



**Pôle Urbanisme, Habitat et Planification Urbaine**

**COMMISSION ATTRACTIVITE,  
AMENAGEMENT ET URBANISME**

**Compte-Rendu de la réunion du**

**Jeudi 7 décembre 2017 à 17H00**

**Salle 36 – 144, avenue de Thionville**

**ORDRE DU JOUR**

**Études et Programmation Urbaine :**

**POINT 1 :** Approbation du Plan de sauvegarde et de mise en valeur (PSMV) du site patrimonial remarquable.

**POINT 2 :** Transfert de la compétence en matière de PLU à la Métropole : poursuite procédures d'urbanisme communales par Metz-Métropole.

**Cellule Action Foncière :**

**POINT 3 :** Constatation de la désaffectation et décision de déclassement de 52 emplacements de parking.

**POINT 4 :** Constatation de la désaffectation, décision de déclassement et cession d'une parcelle à Metz-Métropole boulevard de la Solidarité - ZAE Technopôle.

**Étaient présents, sous la présidence de :** M. GANDAR, Conseiller Délégué

Mme GROLET, Conseillère Municipale – Membre titulaire  
M. CAMBIANICA, Adjoint au Maire – Membre titulaire (jusqu'au point n° 2)

**Services :**

M. FAREL, Architecte-conseil  
Mme MATHIOTTE, Chef du Service Etudes et Programmation Urbaine  
M.ZIVIANI, Chef du Service Suivi Réglementaire  
M. DUPOUY, Directeur Général Adjoint

**Etaient excusé(e)s /absent(e)s :**

Mme Caroline AUDOUY, Conseillère Municipale – Membre suppléant  
M. DARBOIS, Adjoint au Maire – Membre titulaire

M. TRON, Adjoint au Maire  
M. TOULOUZE, Adjoint chargé de Quartiers  
Mme SALLUSTI, Adjointe au Maire – Membre titulaire  
M. LEBEAU, Conseiller Municipal - Membre titulaire  
M. PLANCHETTE, Adjoint au Maire – Membre suppléant  
Mme TRAN, Conseillère Déléguée – Membre suppléant  
M. LECOCQ, Adjoint au Maire – Membre titulaire  
Mme AGAMENNONE, Adjointe au Maire, Membre suppléant  
M. KOENIG, Adjoint au Maire – Membre suppléant  
M. ROSSION, Conseiller Municipal – Membre suppléant  
M. KRAUSENER, Conseiller Délégué - Membre titulaire  
M. LEKADIR, Adjoint au Maire – Membre suppléant

M. GANDAR, Président, ouvre la séance à 17H15 en excusant les membres ne pouvant être présents.

**POINT 1 :**                    Approbation du Plan de sauvegarde et de mise en valeur (PSMV) du site patrimonial remarquable.

Pas d'observations particulières.

*A voté pour : M. GANDAR. Mme GROLET n'a pas pris part au vote.*

**POINT 2 :**                    Transfert de la compétence en matière de PLU à la Métropole :  
poursuite procédures d'urbanisme communales par Metz-Métropole.

Pas d'observations particulières

Le Président de la Commission s'interroge sur l'opportunité du transfert de la compétence en matière de PLU à la Métropole, le PLU étant l'acte réglementaire qui permet la valorisation architecturale du ban communal de la Ville de Metz.

*Avis réservé du Président de la Commission, seul votant. Mme GROLET n'a pas pris part au vote.*

**POINT 3 :** Constatation de la désaffectation et décision de déclassement de 52 emplacements de parking.

Pas d'observations particulières.

*A voté pour : M. GANDAR. Mme GROLET n'a pas pris part au vote.*

**POINT 4 :** Constatation de la désaffectation, décision de déclassement et cession d'une parcelle à Metz-Métropole boulevard de la Solidarité - ZAE Technopôle.

Pas d'observations particulières.

*A voté pour : M. GANDAR. Mme GROLET n'a pas pris part au vote.*

L'ordre du jour étant épuisé, le Président de la Commission lève la séance à 19H00.

Le Président de la Commission :

**Pierre GANDAR**